

PRE-APPLICATION CHECKLIST

continuar para español.



IDENTIFICATION DOCUMENTATION

- Driver's License/Picture ID (for applicant and the co-applicant)
- Social Security Card (for all who will live in the household, including dependents)
- Birth Certificate and Residency/Green card (for all who will live in household, including dependents)
- Marriage Certificate or Divorce Decree (if applicable)

RENTAL HISTORY DOCUMENTATION

- Lease Contract (if applicable)
- Landlord reference *

*If lived in current dwelling for less than 2 years, previous landlord reference must be filled out.

We are looking at a 2-year rental history.

EXPENSE DOCUMENTATION

- Bank statements for checking and savings account from the last 2 months
- Bill statements for monthly expenses from the last month*

*Monthly expenses include utility statements, cable, internet, phone, car insurance, etc.

INCOME DOCUMENTATION

- Last 6 paystubs (for all those working that will live in the household)
- Most recent award letter for SSI, social security benefits, veteran's benefits, etc. (if applicable)
- Proof of last 12 months child support payments (if applicable)
- Last two years of Tax Returns (for all those working that will live in the household)
- Last two years of W-2 forms (for all those working that will live in the household)
- Employment verification (for all those working that will live in the household) *

*If worked less than 3 years at current job, previous employment verification must be filled out. We are looking at 3 years of work history in the last 5 years.

OTHER REQUIREMENTS

- Non-refundable \$50 money order (or \$100 if there is a co-applicant).
- Homeownership application completely filled out
- Land information (if applicable); title search, deed, property value, etc.

Lista de verificación previa a la solicitud



DOCUMENTACIÓN DE IDENTIFICACIÓN

- Licencia de conducir o identificación con foto emitida por el gobierno (para solicitante y co-solicitante)
- Tarjeta de Seguro Social (para todos los que viven en el hogar)
- Certificado de nacimiento y tarjeta de residencia (para todos los que viven en el hogar)
- Certificado de Matrimonio o Decreto de Divorcio (si aplica)

INFORMACIÓN DEL ALQUILER

- Contrato de arrendamiento (si corresponde)
- Referencia del propietario *

*Si vivió en la vivienda actual por menos de 3 años, la referencia anterior propietario debe ser llenado. Estamos viendo historia de alquilar de 3 años.

DOCUMENTACIÓN DE GASTOS

- Estado de cuentas bancarias y cuentas de ahorro de los últimos 2 meses
- Declaraciones de la cuenta para los gastos mensuales del mes pasado *

*Los gastos mensuales incluyen declaraciones de utilidad, cable, internet, teléfono, seguro de automóvil, etc.

DOCUMENTACIÓN DE INGRESOS

- Los últimos 6 cheques de pago (para todos los que trabajan que viven en el hogar)
- Carta de adjudicación más reciente para SSI, beneficios de la seguridad social, beneficios para veteranos, etc. (si aplica)
- Prueba de los últimos 12 meses pagos de manutención de menores (si corresponde)
- Los últimos dos años de Declaraciones de impuestos (para todos aquellos que trabajan que viven en el hogar)
- Los últimos dos años de W-2 (para todos los trabajadores que viven en el hogar)
- Verificación de Empleo (para todos aquellos que trabajan que viven en el hogar) *

*Si trabajó menos de 3 años en el trabajo actual, verificación de empleo anterior debe ser llenado. Estamos viendo 3 años historia laboral en los últimos 5 años.

OTROS DOCUMENTOS

- Giro postal no reembolsable de \$50 (o cheque personal) o \$100 si hay un co-solicitante
- Solicitud de propiedad completamente llena
- Información de terreno (si corresponde): buscar título, escritura, valor de propiedad, etc.